

貸店舗 便利な明石駅前に出店もしくは引越ししませんか？

JR・山陽電鉄 明石駅前南西徒歩1分

※一部
パピオスあかしがついに12月にOPEN
益々活性化する明石駅前が今、注目されています

▼4階(店舗面積 92.371㎡)

25

★フロア専用トイレ有
★リフォーム済(スケルトン)
(税抜)
万円
共益費:42,000円(税抜)
敷金:500,000円(税抜)
礼金:700,000円(税抜)

▼2階南側(店舗面積 南39.4㎡)

12

★給湯・トイレ有(共用)
★人気の低階層
(税抜)
万円
共益費:42,000円(税抜)
敷金:240,000円(税抜)
礼金:360,000円(税抜)



外観写真

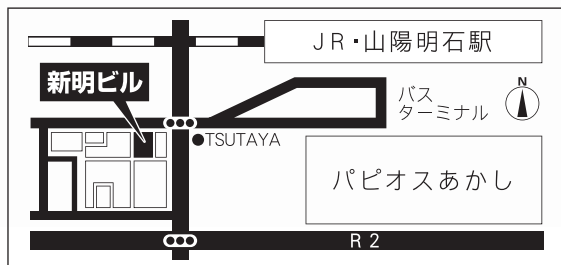
JR・山陽明石駅西側交差点すぐ

【物件概要】名称:新明ビル 所在地:明石市大明石町1丁目7番35号 構造:鉄骨鉄筋コンクリート造地上9階建 面積:2階店舗面積 南側 39.4㎡ 4階店舗面積 92.371㎡ 原状仕様:床 コンクリート下地・Pタイル貼 壁 石膏ボード・クロス貼り 天井 ロックウール吸音板貼り 【契約内容】物件種目:貸店舗・貸事務所 契約期間:2年間 必ず当社指定の家賃債務補償会社に加入のこと 管理会社:有限会社エー・ワイ

◆現在のテナント一覧

- | | |
|-------------------|----------------|
| 1階…日住サービス | 5階…世界救世教いづのめ教団 |
| 2階…明石営業所(北) | 明石浄霊センター |
| 3階…パソコン教室 アビバ 明石校 | 6階…浜口ひ尿器科 |
| | 7階…工事中 |
| | 8階…株式会社アクティブ |

今なら家賃 1年間10%引き!



詳しくはお電話ください。
FAXもしくはメールで物件概要を送らせていただきます。

管理会社 **有限会社 エー・ワイ** TEL 078-911-1112 月～金 9:00～18:00
(パワフルコム) (担当 小川)

本社:明石市大明石町1丁目7番35号 西明石営業所:明石市西明石北町3丁目1番22号 MAIL: p-m@powerfulcom.net